



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.09.2021

№ _____ 1468

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 02.08.2021 № 6158:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 25 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0680001:4657, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Листопадная, д. 5;

- с кадастровым номером 59:32:0680001:9509, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Шоссейная.

Цель: газопровод-ввод от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода заявителя по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Листопадная, д. 5. Кадастровый номер сооружения 59:32:0680001:11182 (для обслуживания и эксплуатации газопровода).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства.

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Култаевского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения;

7.4. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.09.2021 № 1468

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Листопадная, д. 5.
Кадастровый номер сооружения 59:32:0680001:11182 (для обслуживания и эксплуатации газопровод).

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Листопадная

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 25
(в т.ч. 59:32:0680001:4657=11,54; 59:32:0680001:9509=13,16)

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0680001:9509

От точки н4 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0680001:4657

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп),
н1	505021.99	2214544.10	0,1
н2	505024.01	2214546.68	0,1
н3	505020.86	2214549.14	0,1
н4	505018.82	2214546.53	0,1
н5	505017.05	2214544.27	0,1
н6	505020.20	2214541.81	0,1
н1	505021.99	2214544.10	0,1

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <p>:4657 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН</p> <p> - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН</p> <p> - граница кадастрового квартала</p> <p>59:32-6.553 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН</p> | <p>ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута</p> <p>н1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута</p> <p>• - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута</p> <p>59:32:0680001 - номер кадастрового квартала</p> |
|--|---|



